

Rentmeester Kooistra: Samen bouwen aan Gruttoland...

Het is maart van het jaar 2000 als Doede Kooistra in groep vijf van de basisschool les krijgt van meester Hingst. Naast taal en rekenen komt ook de natuur en in het bijzonder de weidevogels (it aaisykjen) aan bod. Op de 22e van die maand vindt hij zijn allereerste kievitse. “Daar is het vuur ontstaan en dat laat je niet meer los” zegt Doede. Het eerste kievitse staat voor hem niet alleen symbool voor een nieuw voorjaar, maar is ook de basis voor vele keuzes die hij heeft gemaakt.



DOEDE KOOISTRA ALS NAZORGER 'YN IT FJILD' BIJ EASTEREIN - FOCUSSEN OP DE GRUTTO DIE VAN HET NEST VLIEGT

Al vroeg wist Doede dat hij in Velp aan de Hogeschool Van Hall Larenstein de opleiding Bos- en natuurbeheer zou volgen. Hij deed daar de specialisatie Vastgoed en grondtransacties (rentmeesterij) en kwam via een stage bij het kantoor van Van Eysinga & Oostra c.s. in Ysbrechtum. “Wij houden kantoor op het prachtige landgoed Epema State en beheren circa 13.000 hectare landerijen met boerderijen namens particulieren, stichtingen en kerken” vertelt hij met plezier. En plezier staat voorop binnen het team van Van Eysinga & Oostra c.s., dat bestaat uit negen medewerkers, waarvan vier rentmeester-juristen en één rentmeester-taxateur. “Onze kracht is dat wij diverse specialisaties kunnen bundelen en nuchter kunnen adviseren. Wij behandelen serieuze vraagstukken, die voor onze opdrachtgevers levensveranderend kunnen zijn; dan is het fijn als er tussendoor gelachen mag worden”. Dat de rentmeesters hun vak verstaan blijkt o.a. uit het feit dat zij allen zijn beëdigd en lid zijn van de Nederlandse Vereniging van Rentmeesters.

RENTMEESTER VOOR DE WEIDEVOGELS

Doede Kooistra heeft passie voor het Friese cultuurlandschap en is als een rentmeester voor de weidevogels. “Goed rentmeesterschap is voor mij zoeken naar een balans tussen agrarische productie en natuur”. Voor hem houdt dat niet in dat iedere boer op dezelfde wijze dient te boeren of te extensiveren. Het gaat om evenwicht in de sector als geheel. Doede is naast nazorger - *nesten markeren bij agrarische werkzaamheden* -, actief als hoofdbestuurder van de Bond Friese VogelWachten en jeugdcoördinator van de lokale vogelwacht in Easterein. Hij vindt het belangrijk dat ook de jeugd van nu geraakt kan worden door de natuur. Rentmeesterschap is daarmee ook het overdragen van kennis op de (weide)vogelbeschermer van ‘morgen’.

In de dagelijkse praktijk komt de weidevogel ook aan bod. Bijvoorbeeld in het geval van omvorming van cultuurgrond met een agrarische bestemming naar vochtig weidevogellandschap met een natuurbestemming. Hiervoor geldt de Subsidie Kwaliteitsimpuls Natuur en Landschap. “Wij verzorgen de subsidieaanvraag namens grondeigenaren/agrariërs, schrijven een realisatieplan en taxeren de grond”. De subsidie is nu nog 85% van de getaxeerde marktwaarde en is bedoeld om de waardedaling te compenseren. Op het perceel wordt een kwalitatieve verplichting gevestigd. Na de omvorming regelt Doede de beheersubsidie en zoekt zo nodig een geschikte pachter. Een groot project binnen het kantoor was de omvorming van diverse kavels cultuurgrond in De Greidhoeke ter compensatie van de rondweg (De Haak) om Leeuwarden. Uit onderzoek met kleurringen is gebleken dat Grutto's die door de aanleg van De Haak hun territorium zijn kwijtgeraakt, op het omgevormde land tot broeden zijn gekomen. De Grutto's zoeken mekaar op en nieuw broedgebied wordt dan ook bij voorkeur gevormd naast bestaand Gruttoland.

**ADOpteer 1 of meer
VIERKANTE METER
GRUTTOLAND**




**€ 7,50
per m²**

RENTMEESTER VAN DE STICHTING AGRARISCH NATUURFONDS FRYSLÂN

In de Stichting ANF komen het rentmeesterschap en de weidevogels samen. Doede adviseert het bestuur van de stichting onder andere bij aankoop van geschikte weidevogelgrond. Als taxateur kent hij de waarde van landbouwgrond en boerderijen. Ook bij het beheer van de landerijen wordt een beroep gedaan op de jarenlange ervaring van het rentmeesterkantoor met pacht- en erfpachtcontracten. Boeren die van de stichting pachten, betalen een lagere pacht in ruil voor beheermaatregelen gericht op weidevogels. Marco Hoekstra (bestuurder stichting) vult aan: “Doede heeft daarnaast succesvol overleg gevoerd met de Autoriteit Financiële Markten over de uitgifte van obligaties. Wij verwachten deze binnenkort via onze eigen website www.agrarischnatuurfondsfryslan.nl aan te bieden”. De stichting kan daarmee het verschil gaan maken bij het behouden van weidevogelparels die nu buiten de provinciale subsidieregeling vallen.


Agrarisch Natuurfonds
—Fryslân—

KENNIS MAKEN?

Wilt u als grondeigenaar/agrariër meer doen voor de weidevogels? Of wordt u geconfronteerd met een natuuropgave die door de overheid wordt opgelegd? Neemt u dan contact op voor een vrijblijvend gesprek. Maak van een bedreiging voor uw agrarische bedrijfsvoering een kans! Bellen kan naar 0515 238 700 of e-mail naar info@vaneyninga-oostra.nl.


GRUTTOLAND

it bêste skriezelân fan d'ierde

Help mee Gruttoland te ontwikkelen en draag actief bij aan de redding van de grutto. Adopteer 1 of meerdere vierkante meters gruttoland via www.gruttoland.nl. Met deze actie wordt 6 hectare weidegrond aangekocht van gruttoer Murk Nijdam in Wommels. Vervolgens wordt dit perceel op maat ingericht en beheerd voor de grutto's. Een land met greppels, kruidenrijk grasland, ruige stalmest, uitgesteld maaien en een optimaal waterpeil. Zo bouwen we samen aan it bêste skriezelân fan d'ierde.